

Dieplohstraße 1, 59581 Warstein  
Telefon: 02902 / 81-226  
Telefax: 02902 / 81-6226  
E-Mail: [s.lettman@warstein.de](mailto:s.lettman@warstein.de)  
Internet: <http://www.warstein.de>  
Datum: 13. Mai 2022

## PRESSE-INFO

### **Baulücken-Portal bringt Menschen zusammen**

**Stadt Warstein bietet kostenlosen Service auf der städtischen Homepage an**

**Warstein, 13. Mai 2022. Viele Menschen träumen von einem eigenen Haus – doch an Baugrundstücke zu kommen, ist aktuell nicht einfach. Aus diesem Grund macht die Stadt Warstein auf ihr „Baulücken-Portal“ auf der städtischen Homepage aufmerksam. „Mit diesem Angebot möchten wir zur Schließung vorhandener Baulücken beitragen und unkompliziert zwischen Eigentümerinnen und Eigentümern einerseits sowie Interessierte andererseits vermitteln“, erläutert Manuela Kasper, Mitarbeiterin im Sachgebiet Stadtentwicklung.**

In dem „Baulücken-Portal“ können Eigentümerinnen und Eigentümer kostenfrei ihre Baulücken anbieten. Die Kontaktdaten werden nur auf Nachfrage an Interessierte weitergegeben. „Wer ein Grundstück besitzt, das bebaut werden könnte, kann sich gerne unverbindlich an mich wenden, und wir nehmen dieses Grundstück in unser Portal auf“, so Manuela Kasper, die unter Telefon 02902-81340 oder per E-Mail [m.kasper@warstein.de](mailto:m.kasper@warstein.de) erreichbar ist.

Wer sich für ein Baugrundstück im Gebiet der Stadt Warstein interessiert, kann sich einfach auf der Homepage der Stadt Warstein unter [www.warstein.de](http://www.warstein.de), auf dem Reiter Stadt & Bürger/Stadtentwicklung/Bauen und Wohnen informieren. Hier sind sowohl private als auch städtische verfügbare Baugrundstücke dargestellt.

Manuela Kasper: „Aus städteplanerischer Sicht ist es wünschenswert, Baulücken innerhalb bereits bebauter Gebiete zu schließen. Auch für die Bauwilligen bietet sich ein solcher Standort an, denn meist sind das Stadtzentrum oder Einrichtungen wie Kitas, Schulen oder Einkaufsmöglichkeiten leichter zu erreichen. Aktuell gibt es gut 500 Baulücken im Gebiet der Stadt Warstein und wir würden uns sehr freuen, wenn sich viele Besitzerinnen und Besitzer dazu entschließen könnten, diese den Interessenten anzubieten.“

Vor gut zwei Jahren hatte das Sachgebiet Stadtentwicklung schon einmal zur Baulücken-Schließung aufgerufen. Mehr als 20 Baulücken konnten seitdem schon an Interessierte vermittelt

werden. Die Stadt Warstein bittet alle Eigentümerinnen und Eigentümer um wohlwollende Prüfung, ob sie nicht bereit sind, ihre privaten, bebaubaren Grundstücke für einen Verkauf an Bauwillige zum Wohle der Gesamtstadt anzubieten. Sie können sich dazu neben Frau Kasper auch gerne an Bürgermeister Thomas Schöne unter [t.schoene@warstein.de](mailto:t.schoene@warstein.de) wenden.

## Anzahl der Baulücken pro Ortschaft

Im Gebiet der Stadt Warstein gibt es aktuell gut 500 Baulücken. Leider ist momentan nur ein Bruchteil dieser bebaubaren Fläche im „Baulücken-Portal“ der Stadt Warstein gemeldet.

Ortsteil	Anzahl Baulücken Stand 2020, gerundet
Allagen	70
Belecke	90
Hirschberg	50
Mülheim	25
Niederbergheim	20
Sichtigvor	60
Suttrop	40
Waldhausen	3
Warstein	170

### Presse-Rückfragen bitte an:

Sylvia Lettmann  
Kommunikation  
Telefon: 02902/81-226  
E-Mail: [s.Lettmann@warstein.de](mailto:s.Lettmann@warstein.de)