

Öffentliche Bekanntmachung

1. vereinfachte Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Lebensmittelmarkt Möhnestraße 144“, Ortschaft Sichtigvor, gem. § 13 Baugesetzbuch (BauGB)

hier: Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses vom 30.01.2019 gem. §§ 2 Abs. 1 und § 1 Abs. 8 BauGB i.V.m. § 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I 3634)

In der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses der Stadt Warstein ist am 30.01.2019 folgender Beschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Lebensmittelmarkt Möhnestraße 144“ in der Ortschaft Sichtigvor gefasst worden:

"Für den im beigefügten Übersichtsplan (Anlage 1) gekennzeichneten Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Lebensmittelmarkt Möhnestraße 144" in der Nahversorgungslage Möhnetal sind - entsprechend den Vorstellungen der Vorhabenträgerin - die Festsetzungen hinsichtlich der überbaubaren Grundstücksfläche im vereinfachten Verfahren zu ändern.

Dazu wird der vorhabenbezogene Bebauungsplan einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) für den in der Anlage 1 dargestellten Geltungsbereich gem. §§ 2 Abs. 1, 1 Abs. 8 und 12 BauGB im vereinfachten Verfahren (§ 13 Abs. 1 BauGB) geändert."

Das Plangebiet befindet sich am westlichen Ortsrand der Ortschaft Sichtigvor.

Die Bebauungsplanänderung wird aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan entwickelt.

Bekanntmachungsanordnung:

Der Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses vom 30.01.2019 zur 1. Änderung des Bauleitplans „Lebensmittelmarkt Möhnestraße 144“ - als vorhabenbezogener Bebauungsplan gem. § 12 BauGB - im vereinfachten Verfahren wird hiermit gem. §§ 2 Abs. 1 und 1 Abs. 8 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Warstein, den 11.02.2019

gez. Unterschrift

(Dr. Schöne)
Bürgermeister

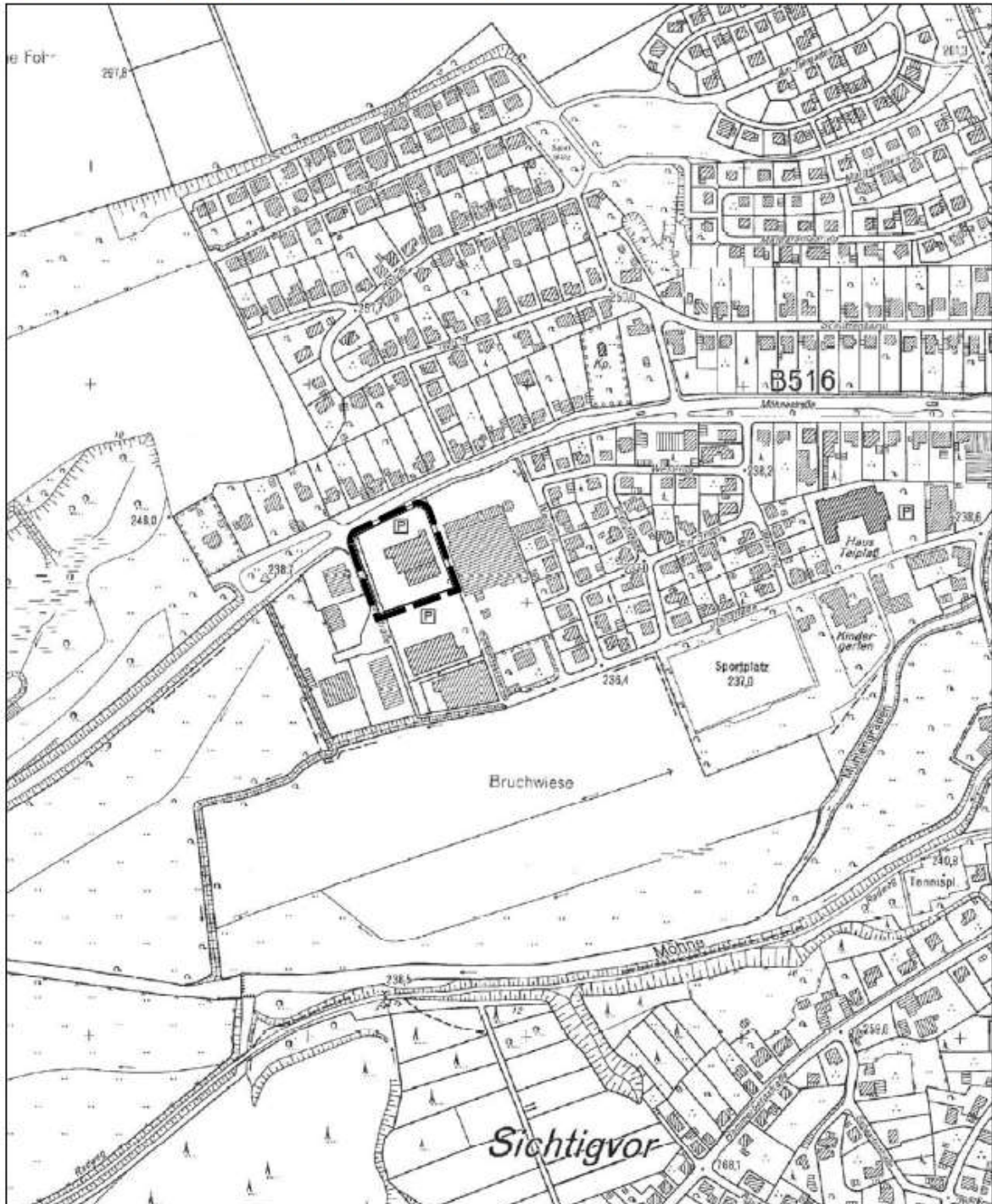
Anlage 1:
Übersichtsplan

STADT WARSTEIN - ORTSCHAFT SICHTIGVOR

Anlage 1

1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLANES
"LEBENSMITTELMARKT MÖHNSTRASSE 144"

ÜBERSICHTSPLAN



0 100 m



1:5.000 bei Ausdruck im DIN A 4 - Format