



Foto: Hans Blosssey

# Erweiterung Industriepark Warstein-Belecke



Die Stadt Warstein ist ein starker Naturraum und ein starker Wirtschaftsraum in Südwestfalen. Was im ersten Moment wie ein Gegensatz wirkt, ist hier durch die Vereinigung von Ökonomie und Ökologie gelungen.

Die Unternehmen in der Stadt Warstein beschäftigen über 10.200 sozialversicherungspflichtige Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, davon sind 55 % im produzierenden Gewerbe tätig (Vergleich NRW: 26%). Ein gesunder Branchenmix mit Betrieben aus den Bereichen Dienstleistungen, Industrie, Baugewerbe, Handel, Elektroindustrie, Büroausstattung, Autohandel, Metallverarbeitung, Handwerk, Logistik uvm. sorgt für ein attraktives Klima auch für Dienstleister und Zulieferbetriebe. Die Stadt Warstein nähert sich weiter der Vollbeschäftigung an. Die Arbeitslosenquote liegt bei 4,9 %, das ist weiterhin mit Abstand die Niedrigste im Kreis Soest (Stand Januar 2023).

Ein Angebot zu den verfügbaren Gewerbeflächen erhalten Sie bei der Wirtschaftsförderung der Stadt Warstein.

## **Ansprechpartner**

Dirk Risse  
Leiter Wirtschaftsförderung  
Tel. 02902/81-522  
d.risse@warstein.de

Technisches Rathaus, Schulstraße 7  
Postanschrift Diepholstraße 1  
59581 Warstein

[www.warstein.de](http://www.warstein.de)





Foto: Susanne Hauk

## Standort

Der Industriepark Warstein-Belecke III dient der Erweiterung des bereits vorhandenen Industrieparks Warstein-Belecke.

In diesem haben sich auf einer Fläche von 30 ha 50 Unternehmen angesiedelt. Besonderheiten in diesem Industriepark sind die gute Mobilfunkversorgung, ein vorhandenes Glasfasernetz, großzügig gestaltete öffentliche Verkehrsflächen und ein Mulden-Rigolen System zur Oberflächenentwässerung.

Im Zentrum mehrerer größerer Mittelstädte gelegen, bietet der Industriepark Warstein-Belecke eine gute Anbindung an das Autobahnnetz (A44 und A46) sowie die Flughäfen Paderborn/Lippstadt (30 Fahrminuten) und Dortmund (45 Fahrminuten).

## Flächenangebot

Größe des gesamten Grundstücks:	106.000 Quadratmeter
Freie Flächen:	Größen nach Absprache
Verfügbarkeit:	sofort

